



LEGENDA ZNAČENÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- KATASTR NEMOVITOSTÍ
- OBJEKTY DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- NAVŘZENÝ STAVEBNÍ OBJEKT
- VSTUPY DO OBJEKTU
- AKUMULAČNÍ NÁDRŽ O OBJEMU AŽ 22 m³
- NAVŘZENÉ STOŽÁRY AREÁLOVÉHO OSVĚTLENÍ
- PODZEMNÍ HYDRANT

LEGENDA OPLOCENÍ, HRAZENÍ A OPĚRNÝCH STĚN

- OPĚRNÉ STĚNY (M.1, M.2, OSTATNÍ OPĚRNÉ STĚNY)
- OPLOCENÍ MEZI VÝBĚHY (M.3 - G.3)
- NEREZOVÁ ČERNÁ SÍŤ (M.4)
- PLETIVO (G.2, G.1)
- BRÁNY DO VÝBĚHŮ ZVÍŘAT, v= 3,5 m, š= 3,0 m (B.1, B.2, B.3, B.4)

NAVŘZENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- VODOVOD
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- SILOVÉ VEDENÍ NN
- VEDENÍ SDĚLOVACÍCH KABELŮ
- VEDENÍ AREÁLOVÉHO OSVĚTLENÍ

NAVŘZENÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- ZATVRVNĚNÁ KAMENNÁ KOSTKA - CHODNÍKY A KOMUNIKACE
  - pochozí, zpevněná a částečně propustná plocha
  - použití: hlavní pěší stezka, obslužné komunikace viditelné návštěvníkem (tam kde nejsou vhodné podmínky pro růst trávy, kvůli zastínění konstrukcí bude kamenná kostka kladena na sraz)
- BETONOVÁ PLOCHA - OBSLUŽNÉ RAMPY, CHODNÍKY A KOMUNIKACE
  - pochozí i pojízdná, zpevněná a nepropustná plocha
  - použití: obslužné rampy, chodníky a komunikace skryté pro návštěvníka
- DŘEVĚNÁ PRKENNÁ PALUBA - TERASA
  - pochozí, zpevněná a nepropustná plocha
  - použití: vyhlídka V.3 před vstupem do pavilonu
- ASFALT - KOMUNIKACE
  - pochozí i pojízdná, zpevněná a nepropustná plocha
  - použití: obslužné komunikace

SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ

p.č.	výměra [m2]	druh pozemku	vlastnické právo
1210/1	195267	ostatní plocha	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem
1210/21	83	zastavěná plocha a nádvoří	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem
1210/22	552	zastavěná plocha a nádvoří	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem
1210/41	79	zastavěná plocha a nádvoří	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem
1715	577	ostatní plocha	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem
1209	71	ostatní plocha	Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

LEGENDA STAVEBNÍCH A INŽENÝRSKÝCH OBJEKTŮ

SO 01 PAVILON  
SO 02 VEŘEJNÉ WC  
SO 03 VENKOVNÍ VÝBĚHY  
SO 04 SADOVÉ ÚPRAVY VÝBĚHŮ A OCHRANA STROMŮ NA STAVENIŠTI  
SO 05 ZPEVNĚNÉ PLOCHY A DROBNÁ ARCHITEKTURA

IO 01 VODOVOD  
IO 02 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE  
IO 03 DEŠŤOVÁ KANALIZACE  
IO 04 ROZVODY NN

- NESLOUŽÍ JAKO DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY!  
- NESLOUŽÍ JAKO DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTVITELE!  
- VYHOTOVENO NA PODKLADU: I. VÝŠKOPISNÉHO A POLOHOPIŠNÉHO GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ, II. INŽENÝRSKO-GEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU, III. RADONOVÉHO POSUDKU, IV. HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU, V. ARCHITEKTONICKÉ STUDIE "PAVILON PRO STAROSVĚTSKÉ PRIMÁTY "KONŽSKÝ PRALES" ZPRACOVANÉ VERSUM ARCHITEKT, S.R.O. Z 10/2022, VI. EXISTENCE SÍTÍ, A DALŠÍCH PODKLADŮ. KOMPLETNÍ VÝČET VŠECH PODKLADŮ JE UVEDEN V ČÁSTI A. PRŮVODNÍ LIST, BOD. A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ. POLOŽKY II. AŽ IV. JSOU PŘÍLOHOU TĚTO DOKUMENTACE JAKO JEJÍ NEDÍLNÁ SOUČÁST.

- NÁVŠTĚVNICKÉ TRASY, VYHLÍDKY, OPĚRNÉ STĚNY, OPLOCENÍ, ZÁBRADLÍ, VOLIÉRA, TERÉNNÍ ÚPRAVY A SVAHOVÁNÍ, UMÍSTOVÁNÍ JAKÝCHKOLIV PRVKŮ MOBILIÁŘE, REKVISIT NEBO ZAŘÍZENÍ INŽENÝRSKÝCH ČI STAVEBNÍCH OBJEKTŮ, VYSAZOVÁNÍ VEGETACE; A VŠECHNY DALŠÍ SOUČÁSTI INŽENÝRSKÝCH A STAVEBNÍCH OBJEKTŮ DOKUMENTACE V PROSTORU NÁVŠTĚVNÍKU, ZVÍŘAT A ZAMĚSTNANCŮ V RÁMCI ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ, MUSÍ BÝT VŽDY NAVRHOVÁNY A PROVÁDĚNY S OHLEDEM NA ZABEZPEČENÍ A PRAVIDLA PROTI ÚNIKU ZVÍŘAT A PROTI VNIKUTÍ NEPOVOLANÝCH OSOB, A S OHLEDEM NA BEZPEČNOST ZAMĚSTNANCŮ, ZVÍŘAT A NÁVŠTĚVNÍKŮ, A S OHLEDEM NA PODROBNÉ ZOOLOGICKÉ ZADÁNÍ A INSTRUKCE ZOOLOGICKÉ ZAHRADY ÚSTÍ NAD LABEM, P. O.

0,000 = 167,100 m n.m., B.p.v./SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK

ZOOLOGICKÁ ZAHRADA ÚSTÍ NAD LABEM, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE, DRÁŽANSKÁ 23, 400 07, ÚSTÍ NAD LABEM			
PAVILON PRO STAROSVĚTSKÉ PRIMÁTY "KONŽSKÝ PRALES"			
STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY			
AUTOR: MARTIN HUDEC, MARCHD ING. ARCH. LUKÁŠ KLÓZ ING. JIŘÍ DRTEL ING. ARCH. ADELA JANÁKOVÁ			
ČÁST: C. SITUAČNÍ VÝKRESY		STAVEBNÍ A INŽENÝRSKÝ OBJEKT: SO 01, SO 02, SO 03, SO 04, SO 05, IO 01, IO 02, IO 03, IO 04	
VEDOUcí PROJEKTANT: MARTIN HUDEC, MARCHD		FIRMA: Versum architekti, s.r.o. Vrchlického sad 1894/4 602 00 Bře IČ: 11791080 DIČ: CZ11791080	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: MARTIN HUDEC, MARCHD			
VYPRACOVAL: ING. ARCH. LUKÁŠ KLÓZ, ING. ARCH. ADELA JANÁKOVÁ			
KONTROLOVAL: MARTIN HUDEC, MARCHD			
NÁZEV VÝKRESU:		DATUM: ÚNOR 2025	
		MĚŘÍTKO: 1:400	
KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		PARÉ: ČÍSLO VÝKRESU: C.2	